



**Comune di TORTORELLA**  
**Provincia di SALERNO**

**Deliberazione della Giunta Comunale**

**COPIA**

<b>N. 19</b> <b>del</b> <b>Registro</b>	<b>OGGETTO: RIPARTO A VALERE SUL FONDO COMUNI MARGINALI DI CUI AL DPCM 30.09.2021 (G.U. 14/12/2021). IDICAZIONI PER UTILIZZO FONDI- Provvedimenti.</b>
<b>Data</b> <b>26.01.2022</b>	

L'anno **Duemilaventidue**, il **giorno ventisei** del mese di **gennaio**, alle ore **12:00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

			<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	
<b>1</b>	<b>Nicola</b>	<b>TANCREDI</b>	<b>Sindaco</b>	<b>X</b>	
<b>2</b>	<b>Gianfranco</b>	<b>LETTIERI</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>X</b>	
<b>3</b>	<b>Domenico</b>	<b>ABBADESSA</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n. 267/2000), il Vice Segretario Comunale dr. Giuseppe Carlo Balbi.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## La Giunta Comunale

- Premesso che

- Con deliberazione n. 15 del 14.05.2021 il Consiglio Comunale ha approvato la nota di aggiornamento al DUP - Documento Unico di Programmazione - per il triennio 2021-2023;
- Con deliberazione n. 16 del 14.05.2021 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per il triennio 2021/2023;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 settembre 2021, pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 14 dicembre 2021, Serie generale n.296, che ripartisce il Fondo di sostegno ai Comuni marginali per gli anni 2021-2023;

Considerato che :

- I contributi sono concessi al fine di realizzare i seguenti interventi:

a) adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del comune da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività;

b) concessione di contributi per l'avvio delle attività commerciali, artigianali e agricole attraverso un'unità operativa ubicata nei territori dei comuni, ovvero intraprendano nuove attività economiche nei suddetti territori comunali e sono regolarmente costituite e iscritte al registro delle imprese;

c) concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei comuni delle aree interne, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario. I comuni svantaggiati sono altresì autorizzati alla concessione alle persone fisiche di immobili pubblici appartenenti al loro patrimonio disponibile in comodato d'uso gratuito, da adibire ad abitazione principale, nonché alla concessione in uso gratuito di locali appartenenti al patrimonio pubblico, al fine di esercitare forme di lavoro agile, con oneri di manutenzione a carico dei concessionari.

- al Comune di Tortorella è stato concesso per gli anni 2021, 2022, 2023 l'importo di Euro 104.880,09;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 26.01.2022 ad oggetto: "art. 163, comma 3 D. LGS. 267/2000 e S:M:I: - Variazione al Bilancio di previsione provvisorio 2021-2023 – Esercizio 2021";

Considerato che questo ente per gli esercizi finanziari 2021-2022 ha una disponibilità di Euro 69.920,06;

Verificate le esigenze locali destina la somma, disponibile come sopra, nel seguente modo:

A) Importo complessivo di Euro 34.550,78 per adeguamento dei seguenti immobili appartenenti al patrimonio disponibile da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività,

- Locali facenti parte del complesso municipale siti al piano seminterrato del Comune di Tortorella con importo come quadro economico sotto indicato:

B) Importo complessivo di Euro € 20.369,28 per la concessione di contributi per l'avviso di attività commerciali, artigianali e agricole attraverso un unità operativa ubicata nel territorio del Comune di Tortorella, ovvero intraprendono nuove attività economiche nel suddetto territorio comunale e sono regolarmente costituite e iscritte al registro delle imprese. I comuni svantaggiati sono altresì autorizzati alla concessione alle persone fisiche di immobili pubblici appartenenti al loro patrimonio disponibile in comodato d'uso gratuito per anni 5 (cinque) al fine di esercitare forme di lavoro agile, con oneri di manutenzione a carico dei concessionari;

C) concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei comuni delle aree interne, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario per un importo complessivo di € 15.000,00;

Ritenuto necessario provvedere in merito anche all'approvazione degli avvisi per i singoli interventi programmati;

Visti e letti gli avvisi riferiti all'utilizzo del contributo assegnato a questo Comune, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 settembre 2021, pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 14 dicembre 2021, Serie generale n.296, che ripartisce il Fondo di sostegno ai Comuni marginali per gli anni 2021-2023;

Atteso dover provvedere in merito;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile Area Tecnica e di regolarità contabile e copertura finanziaria, espresso dal Responsabile Area Finanziaria, resi di sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e successive. modifiche ed integrazioni;

Con voti unanimi, espressi nella forma palese;

#### D E L I B E R A

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo, che vengono indicati come di seguito:

Per le motivazioni e le considerazioni di cui alla citata premessa,

Di Prendere atto del contributo di Euro 104.880,09, assegnato a questo Comune, ai sensi ed in applicazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 settembre 2021, pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 14 dicembre 2021, Serie generale n.296, che ripartisce il Fondo di sostegno ai Comuni marginali per gli anni 2021-2023;

Di impegnare e destinare l'importo di Euro 69.920,06 iscritti nel bilancio di esercizio 2021-2023 anno 2022 secondo le modalità sotto indicate:

**a)** interventi per l'adeguamento di immobili comunali, come riportati nel seguente quadro economico:

<b>Ristrutturazione dei locali comunali</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A) Lavori a base d'appalto</b>			
a1) Sommano i lavori a misura		€ 30.848,91	<b>€ 30.848,91</b>
a2) Incidenza sicurezza		€ 722,60	
a3) <span style="float: right;">Totale</span>		<b>€ 30.848,91</b>	
a4) A detrarre costi della sicurezza non soggetti a ribasso			
a7) <b>Importo lavori soggetto ribasso</b>	a3-a2	<b>€ 30.126,31</b>	
			<b>€ 30.848,91</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>			
b6) art. 113 del D.Lgs incentivo	2,00%	€ 616,98	<b>€ 3.701,87</b>
IVA sui lavori	10,00%	€ 3.084,89	
<b>b13) Totale delle somme a disposizione</b>			
<b>Totale importo Investimento</b>	a5+b13		<b>€ 34.550,78</b>

**b) € 20.369,28** per la concessione di contributi per l'avviso di attività commerciali, artigianali e agricole attraverso un unità operativa ubicata nel territorio del Comune di Tortorella, ovvero intraprendono nuove attività economiche nel suddetto territorio comunale e sono regolarmente costituite e iscritte al registro delle imprese;

**c) € 15.000,00** concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei comuni delle aree interne, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario.

**Di Approvare gli avvisi**, allegati alla presente, quale elemento integrante e sostanziale, per l'utilizzo dei fondi assegnati al Comune di Tortorella;

**Di riservarsi la facoltà di :**

- a) incrementare lo stanziamento iniziale o rifinanziare il bando;
- b) riaprire i termini di presentazione delle domande, in caso di mancato esaurimento delle risorse disponibili o, in alternativa, destinare eventuali economie ad altre finalità.

**Di Demandare** al Responsabile Area Tecnica ed al Responsabile d'Area Finanziaria l'adozione di ogni successivo provvedimento di loro rispettiva competenza;

Con sparata votazione, resa ai sensi dell'art. 134, 4<sup>a</sup> comma del Dlgs. 267/2000, la perente delibera è dichiarata immediatamente esecutiva.

**IL SINDACO**  
F.to Nicola TANCREDI -

**II VICE SEGRETARIO COMUNALE-**  
F.to- dott. Giuseppe Carlo Balbi -

---

**VISTO: Esprimono parere favorevole:**

[  ] il responsabile del servizio interessato, (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000), [ ] il Segretario comunale (artt. 49, c. 2 e 97, c. 4.b del T.U. n. 267/2000) per quanto concerne la regolarità tecnica;

**Il Responsabile del Servizio  
Finanziario**  
f.to Arch. Rocco Pugliese

**Il Responsabile del Servizio**  
f.to Dott. Giuseppe Carlo Balbi

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- che la presente deliberazione:

[X] E' stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno ..... per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, C. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267);

Dalla Residenza comunale, li.....

Timbro

**Il Responsabile dell'Albo**  
f.to Annamaria Di Gregorio  
Balbi

**Il Vice Segretario Comunale**  
f.to- Dott. Giuseppe Carlo

---

**CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**CERTIFICO** che la presente deliberazione è dichiarata esecutiva in data **in data** , ai sensi dell'art. 134, [ ] III comma - [x] IV comma del T.U. n. 267/2000.

Dalla Residenza comunale, li.....

**Il Vice Segretario Comunale**  
F.to - dott. Giuseppe Carlo Balbi  
-

---

**Per copia conforme ad uso amministrativo**

Tortorella, li

**Il Vice Segretario Comunale**  
-dott. Giuseppe Car