



# COMUNE DI TORTORELLA

Provincia di Salerno

## SETTORE AREA TECNICA

Piazza Scipione Rovito, 1 – CAP 84030 – Tel. +390973374366 – Fax:  
+390973374474

<http://www.comune.tortorella.sa.it>/e-mail:

[mail@comune.tortorella.sa.it](mailto:mail@comune.tortorella.sa.it)

P.E.C.: [tecnico.tortorella@asmepec.it](mailto:tecnico.tortorella@asmepec.it)

### UFFICIO TECNICO

Prot. n. 5446      Lì, 15/12/2023

## ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI TORTORELLA

### AVVISO SOSTITUTIVO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 16 DEL D.P.R. N. 327/01

*per l'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo - Lavori di ristrutturazione del patrimonio comunale e miglioramento della mobilità ed accessibilità sostenibile e per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità finalizzata all'espropriazione delle aree di proprietà privata.  
(ex art. 16 del T.U. sugli espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)*

**OGGETTO:** Lavori di ristrutturazione del patrimonio comunale e miglioramento della mobilità ed accessibilità sostenibile.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*(arch. Rocco Pugliese)*

**Premesso** che l'Amministrazione Comunale intende eseguire i lavori indicati in oggetto;

**Rilevato** che non risulta possibile comunicare, ad alcuni aventi titolo, l'avvio del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e ss.mm.ii, nonché degli articoli 7 e 8 della Legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii. diretto all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, di cui all'art. 9 del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e ss.mm.ii., nonché quello diretto all'approvazione del progetto equivalente a dichiarazione di pubblica utilità, di cui all'art. 12 del D.P.R. 327/2001, a causa della morte del proprietario iscritto nei registri catastali e dell'assenza dei proprietari attuali, relativamente alle aree, interessate dai lavori in oggetto, censite nel N.C.T. al foglio n.5 p.lla 59 sub 13, p.lla 58 e 59 sub 17;

#### RENDE NOTO

**L'avvio del procedimento** per l'approvazione del "Progetto definitivo ed esecutivo - Lavori di ristrutturazione del patrimonio comunale e miglioramento della mobilità ed accessibilità sostenibile" e per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio finalizzato all'espropriazione delle aree di proprietà private distinte al Foglio n.5 p.lla 59 sub 13, p.lla 58 e 59 sub 17, al fine di realizzare l'intervento in oggetto.

**Che** gli atti di approvazione del "Progetto definitivo ed esecutivo - Lavori di ristrutturazione del patrimonio comunale e miglioramento della mobilità ed accessibilità sostenibile" per la realizzazione dell'opera che interessa i predetti beni e la relazione contenente gli elementi indicati nell'art. 16, sono depositati presso questo Ufficio Tecnico Comunale.

**Che** le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento e per l'espletamento della procedura espropriativa sono svolte dal arch. Rocco Pugliese) Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente (PEC: [tecnico.tortorella@asmepec.it](mailto:tecnico.tortorella@asmepec.it) – tel. 0973/374366).

**Che** a decorrere dalla data del presente avviso i proprietari ed i soggetti titolari di diritti sugli immobili di riferimento possono prendere visione degli atti relativi all'intervento in oggetto presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in p.zza Scipione Rovito, n. 1 – 84030 – Tortorella (SA), concordando la data e l'orario di accesso agli atti.

**Che** gli interessati possono altresì presentare osservazioni in merito al progetto ed alla procedura espropriativa, nonché formulare proprie valutazioni in merito;

**Che** le osservazioni debbono essere presentate con atto scritto corredato da copia fotostatica del documento di identità personale entro giorni **30 (trenta)** decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso e trasmesso mediante una delle seguenti modalità:

- con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) da inoltrare al seguente indirizzo: [finanziario.tortorella@asmepec.it](mailto:finanziario.tortorella@asmepec.it) oppure [tecnico.tortorella@asmepec.it](mailto:tecnico.tortorella@asmepec.it)

Il presente avviso sarà affisso per giorni **20 (venti)** all'Albo Pretorio di questo Ente.

F.to **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

- arch. Rocco PUGLIESE -